

## "ХРУЩЕВКА" В СТИЛЕ TETRIS

Автор: Никодим Задрušляк

---

Архитектурное бюро OFIS Architekti предложило занятное решение квартирного вопроса – многоквартирный жилой дом с недофутуристическими фасадами. И хоть решение заявлено как бюджетное, выглядит оно «напоболе». Сейчас трудно судить о реакции будущих квартиросъемщиков, но лично нашу редакцию эта архитектурная «головоломка» порадовала.



Немного статистики – 650 квартир нашли приют в 4-х этажном здании с подземной парковкой и консьержем. Наверяд ли в словенском городе Любляны такие дома уже успели замылить глаз, но то, что последнее время наметилась правильная тенденция экспериментировать с бывшими союзными государствами, а ныне новоевропейскими, как с полигонами своего творчества – это радует.



# "ХРУЩЕВКА" В СТИЛЕ TETRIS

Автор: Никодим Задрушляк

---

Варианты предложенных квартир – от студий (30 кв.м) до трехкомнатных (70 кв.м). Архитекторы ориентировали на главный фасад квартиры большей площади, им же (этим квартирам) достанутся и лучшие виды. Материалы хоть и недорогие, но качественные – деревянные дубовые полы, керамогранит в ванных комнатах, объемные окна с металлическим профилем. Планировка как это сейчас принято – свободная. После того, как дом был построен – к нему сразу же прилипло название "Тетрис" – уж очень ассоциативными получились фасады. К слову о фасадах – его образуют застекленные лоджии в сочетании со сборными деревянными панелями разных цветов.



**Проект:** 2005-06 гг. **Год постройки:** 2006-07 гг. **Руководители проекта:** Rok Oman & Špela Videčnik.

**Дизайн Группа:**

Martina Lipicer – u dia, Nejc Batistic – u dia, Andrej Gregoric – cand.arh, Ana Kosi – stud.arch.

**Жилая площадь:**

5000 кв.м.

**Кол-во этажей:**

4 этажа + 2 подземный паркинг.

**Бюджет:**

Строительство: 650 евро / кв.м (1020 долл. США).

**Проджа:**

1,200 EURO/sqm (US \$1,880) Ceilling: 1200 евро / кв.м (1880 долл. США).

# "ХРУЩЕВКА" В СТИЛЕ TETRIS

Автор: Никодим Задрушляк

---

**Фотографии:**  
Tomaz Gregoric.